



Vorlage zum **Beschluss-Nr. 067-19/24**

Vorlage wurde ohne/ mit..... Änderungen am zum Beschluss erhoben

Vorlage wurde am abgelehnt; Vorlage wurde am zurückgezogen

1. Bezeichnung des Beschlusses	Grundsatzbeschluss zum Abschluss eines ÖPP-Vertrages OT Appenrode, FFw-Stellplatz i. V. m. Dorfgemeinschaftshaus
2. Beschlusstext:	<p>1. Der Bürgermeister der Stadt Ellrich wird beauftragt, die Entscheidungsgrundlagen im OT Appenrode zum FFw-Stellplatz i. V. m. dem Dorfgemeinschaftshaus für den Stadtrat bezüglich</p> <p>a) Sanierung oder Neubau b) Finanzierung über ÖPP (Vertrag ist rechtlich zu würdigen) oder eigene Investition der Stadt</p> <p>vorzubereiten und anschließend dem Stadtrat erneut zur Beschlussfassung vorzulegen.</p> <p>2. Gleichzeitig beschließt der Stadtrat der Stadt Ellrich eine außerplanmäßige Ausgabe in Höhe von 24.000,00 EUR für die Erbringung von notwendigen Planungsleistung zur Vorbereitung der unter Punkt 1 genannten Maßnahmen. Der Planer ist über ein Planerauswahlverfahren festzustellen.</p>
3. Einreicher	Der Bürgermeister
4. Begründung der Zuständigkeit des Stadtrates (Aufgrund welcher gesetzlichen Bestimmung wurde die Beschlussvorlage erarbeitet?)	ThürKO vom 28.01.2003 in der jeweils gültigen Fassung
5. Welche Beschlüsse müssen aufgrund der o. g. Beschlussvorlage aufgehoben bzw. ergänzt werden?	Keine
6. a) Mit welchem Personenkreis wurde die Beschlussvorlage beraten b) mit wem soll sie beraten werden?	Haupt- und Vergabeausschuss: 11.05.2020
7. Welche absehbaren finanziellen Auswirkungen hat die Beschlussvorlage?	
8. Veröffentlichung des Beschlusses?	Nein
9. Verteiler	Alle Stadtratsmitglieder, Ortsteilbürgermeister

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl Stadtratsmitglieder:	20 + 1	Ja – Stimmen:
davon anwesend:	Nein – Stimmen:
		Enthaltungen:

Folgende Mitglieder waren nach § 38 ThürKO von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen:
-keine-

Der Beschluss wurde somit angenommen/abgelehnt.

Henry Pasenow
Bürgermeister

Begründung zum **Beschluss Nr.: 067-19/24**

Beschlusstext:

1. Der Bürgermeister der Stadt Ellrich wird beauftragt die Entscheidungsgrundlagen im OT Appenrode zum FFw-Stellplatz i. V. m. Dorfgemeinschaftshaus für den Stadtrat bezüglich
 - a) Sanierung oder Neubau
 - b) Finanzierung über ÖPP (Vertrag ist rechtlich zu würdigen) oder eigene Investition der Stadtvorzubereiten und anschließend dem Stadtrat erneut zur Beschlussfassung vorzulegen.
2. Gleichzeitig beschließt der Stadtrat der Stadt Ellrich eine außerplanmäßige Ausgabe in Höhe von 24.000,00 EUR für die Erbringung von notwendigen Planungsleistung zur Vorbereitung der unter Punkt 1 genannten Maßnahmen.
Der Planer ist über ein Planerauswahlverfahren festzustellen.

Begründung:

Das Dorfgemeinschaftshaus in Appenrode bedarf der Ertüchtigung. Das Feuerwehrgerätehaus der Ortsfeuerwehr Appenrode ist in mehrfacher Hinsicht als nicht mehr tauglich und leistungsfähig zu bewerten.

Der Bürgermeister der Stadt Ellrich hatte hierfür dem Ortsteilrat Appenrode die Möglichkeit eröffnet, sich grundlegend Gedanken über die Zukunft beider Objekte zu machen und sich gemeinschaftlich mit den Appenröder Einwohnerinnen und Einwohnern intensivst in den aktuellen Prozess einzubringen. Das ist erfolgt. Als Ergebnis steht, dass zu untersuchen sei, inwiefern das DGH einer ThürBO- und zeitgemäßen Funktionalität zuzuführen sei.

Als Option A steht die Ertüchtigung des Bestandsobjekts, als Option B steht der Abriss und Neubau.

Das Feuerwehrgerätehaus soll in das Ensemble Dorfgemeinschaftshaus integriert werden. Auch hierfür bedarf es einer Beplanung.

Die Vorbereitungen seitens der Stadtverwaltung Ellrich sind soweit abgeschlossen, dass eine Beplanung beauftragt werden kann. Dies schafft die Voraussetzung für die weitere gestalterische, verwaltungstechnische und -rechtliche sowie haushalterische Diskussion.

Als Perspektive steht, beide Einrichtungen als Ensemble im Rahmen eines Öffentlich-Privaten-Partnerschaft-Projektes zu entwickeln und zu realisieren. Auch hierfür stellt die fachgerechte Planung die Grundlage dar.

Henry Pasenow
Bürgermeister